

改築施設 床面積の設定

滝の川斎苑における改築施設の床面積について、「火葬場の建設・維持管理マニュアル_改訂版；H24.12.20」における基数別の建築物面積試算（火葬炉；4基）の他、道内他物件事例の規模を参考に設定した結果を下表に示す。

区分	面積試算 (火葬炉4基)	改築施設の床面積の設定			参考；既存施設の床面積		
		面積	備考01	備考02	面積	施設名称	
火葬部門	火葬炉	4.00基	4.00基	大型炉4基		4.00基	標準炉2基、大型炉2基
	告別室	84.00㎡	-	無。現施設と同様、告別は炉前ホールで行う。		30.00㎡	斎場_告別室（現在は物置場）
	収骨室	98.00㎡	-	無。現施設と同様、収骨は炉前ホールで行う。			
	収骨前室	49.00㎡	-				
	炉前ホール	175.00㎡	162.00㎡	9m×9m程度の空間を2室（間仕切り）設ける。	道内他物件参考	112.00㎡	炉前ホール
	炉室	168.00㎡	162.00㎡	火葬炉4基の設置に必要なスペースを設ける。	道内他物件参考	91.20㎡	炉室（火葬炉4基）
	休憩室	30.00㎡	-	無。宿泊等無いので、休憩は事務室と兼ねる。		18.40㎡	作業員室、倉庫・作業員用トイレ等
	残灰・飛灰処理室	30.00㎡	12.00㎡	残骨灰、混合灰を専用の機械で別々に収集する。	道内他物件参考	3.00㎡	残骨室
	霊安室	42.00㎡	-	無。			
	便所	24.00㎡	10.00㎡	管理人用トイレ、シャワー室を設ける。			
小計	700.00㎡	346.00㎡			254.60㎡		
待合部門	待合ホール	223.00㎡	223.00㎡	面積試算より。	現施設の待合ホールの幅は5.0m	75.00㎡	待合ホール
	待合個室	216.00㎡	240.00㎡	60㎡（7m×8m程度）×4室	1室あたり40人を想定（60㎡÷40人=1.5㎡/人）	135.00㎡	待合個室；小20.25㎡×2、大27.00㎡×2
	便所	53.00㎡	49.00㎡	男子_小3・大2、女子_4、多目的トイレ_1	道内他物件参考	20.25㎡	便所；男子_小2・大1、女子_2
	倉庫	9.00㎡	9.00㎡	面積試算を採用			
	控室	12.00㎡	-	無。運転手等の控室は、上記の業者控室と兼ねる。			
	喫茶・売店コーナー等	15.00㎡	40.00㎡	キッズルーム（15㎡）、授乳室（5㎡）、給湯室等（16㎡）、自動販売機コーナー（4㎡）			
	その他	125.00㎡		管理部門に合算			
小計	653.00㎡	561.00㎡			230.25㎡		
管理部門	エントランスホール	167.00㎡	72.00㎡	炉前ホールの前室（親族以外の方などの待機）	炉前ホール幅18.0m×奥行4.0m（台車回転の必要長さ）	22.50㎡	ロビー
	制御室	30.00㎡	19.00㎡	火葬炉システムに不備が無いかを監視する室。	道内他物件参考		
	機械室（発電機・電気室等）	35.00㎡	19.00㎡	非常用発電機を設ける室。	道内他物件参考		
	倉庫・台車等	120.00㎡	21.00㎡	台車（2台。充電コンセント付）などの保管室	道内他物件参考	30.80㎡	予備室、油庫、石炭庫、物品庫
	空調等機械室	70.00㎡	12.00㎡	ポンプなどを設ける。空調機械等は制御室。	道内他物件参考		
	事務室	72.00㎡	25.00㎡	現在管理人は2～3名。	1人あたり8㎡（25㎡÷3名=8.333≒8.0㎡/人）	20.25㎡	事務室、湯沸室
	業者控室	24.00㎡	15.00㎡	仕出し屋、運転手等の休憩室を設ける。	道内他物件参考		
	その他（風除室・階段等）	139.00㎡	120.00㎡	1階各部門面積合計に対して10%程度をみる。		46.10㎡	風除室、北側管理用出入り口、渡り廊下
小計	657.00㎡	303.00㎡			119.65㎡		
式場部門	ロビー（附室を含む）	176.00㎡	-	無。式場機能は当該施設に該当しない。			
	式場	108.00㎡	-				
	遺族控室	32.00㎡	-				
	僧侶控室	14.00㎡	-				
	業者控室	14.00㎡	-				
	倉庫	36.00㎡	-				
	便所	34.00㎡	-				
	空調機械室	72.00㎡	-				
	更衣室	14.00㎡	-				
	その他	59.00㎡	-				
小計	559.00㎡	0.00㎡			0.00㎡		
1階合計	2569.00㎡	1210.00㎡			604.50㎡		
火葬部門	炉機械室	245.00㎡	162.00㎡	上記の炉室（1階部）に対し、集じん装置、ダクト、排気筒を上部2階に設ける。			
	倉庫	13.00㎡	-				
	その他（通路・階段等）	13.00㎡	19.00㎡	階段室	道内他物件参考		
小計	271.00㎡	181.00㎡			0.00㎡		
2階合計	271.00㎡	181.00㎡			0.00㎡		
床面積合計	2840.00㎡	1391.00㎡			604.50㎡		